

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: 143001, Московская обл., г.Одинцово, ул. Чистяковой, д.68  
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Одинцово

«01» декабря 2016 г.

**Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:** собственник квартиры № 273, Мартынов Андрей Вячеславович, паспорт серии 4507 № 778944, выдан «09» февраля 2005г. ОВД Бабушкинского района г.Москвы, свидетельство о государственной регистрации права 50-50/020-50/020/002/2015-6612/3 от «19» ноября 2015г.

**Форма проведения Собрания** — очное-заочное голосование. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном Доме в форме очного-заочного голосования осуществляется путем очного собрания в форме совместного присутствия и заочное голосование по той же повестке дня, путем заполнения бланка для голосования (Решения собственников помещений). Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования, приложенного к Уведомлению. Бланк для голосования необходимо заполнить в срок, установленный настоящим Уведомлением.

**Дата проведения очного собрания:** «17» апреля 2016 года, начало – 13:00

**Место проведения очного собрания:** 143001, Московская обл., г. Одинцово, ул. Чистяковой, дом 68, у подъезда 2.

**Начало сбора бланков Решений** с 13-00 мск.вр. «17» апреля 2016 года;

**Окончание сбора бланков Решений** 23-59 мск.вр. «30» ноября 2016 года;

**Место сбора бланков Решений** - 143001, Московская обл., г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 17 помещение XII.

**Дата подсчета голосов** «01» декабря 2016 г. с 11.00 мск.вр.

**Место подсчета голосов:** 143006, Московская обл., г. Одинцово, ул. Кутузовская, дом 17 помещение XII.

**Общая Площадь многоквартирного дома составляет 17 302,00 кв. м, из них:**

Площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет 16524,20 кв. м

Площадь нежилых помещений многоквартирного дома составляет 777,80 кв. м

**Общее количество голосов (100%)** собственников помещений в многоквартирном доме **17302,00** голосов.

**Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании:** 9 906,76 что составляет 57,26% от общего числа голосов. Список прилагается, Приложение № 1 к Протоколу № 468-1/2016 от 01.12.2016г.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Об утверждении счетной комиссии по подведению итогов голосования.
2. Об утверждении методики расчета голосов Собственников Помещений.
3. Об утверждении порядка оформления Протоколов общих собраний Собственников Помещений.
4. О выборе способа уведомления Собственников Помещений Дома о проведении общих Собраний Собственников Помещений и итогах голосований.
5. О выборе способа управления - управление управляющей организацией.
6. О выборе управляющей организации: ООО «Новая Трехгорка» ИНН 5032247578 ОГРН 1125032000675.
7. Об определении места хранения протоколов общих собраний Собственников и иных процессуальных документов, предусмотренных ст.46-48 ЖК РФ.
8. Об утверждении существенных условий договора управления.
9. Об утверждении договора управления.
10. О расторжении ранее заключенных договоров управления.
11. О полномочиях инициатора собрания по подписанию договора управления.
12. О внесении платы за коммунальные ресурсы непосредственно ресурсоснабжающим организациям.
13. О выборе членов Совета Дома.
14. О выборе Председателя Совета Дома.
15. О полномочиях Совета Дома и Председателя Совета Дома.
16. О дополнительных полномочиях Совета Дома и Председателя Совета Дома по вопросам использования общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
17. О формировании фонда капитального ремонта.
18. Об исключении дома из реестра лицензий субъекта РФ.
19. О заключении договора охраны в доме.
20. Об организации работы консьержей в доме.
21. О работе мусоропровода.
22. О расходовании денежных средств, полученных НП «Инициатива» по договорам об использовании общего имущества МКД.

**Результаты голосования.**

